

Łódź, dnia 22.11.2016 r.

## OGŁOSZENIE

### o przetargu w drodze konkursu ofert na najem pomieszczeń pod działalność medyczną w Miejskim Centrum Medycznym „Widzew”

**Wynajmujący:** Miejskie Centrum Medyczne „Widzew” w Łodzi, 92-332 Łódź, Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego 157

#### Przedmiot najmu

Przedmiotem najmu są 3 lokale w budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Widzew” w Łodzi Al. Piłsudskiego 157 o łącznej powierzchni 58,45 m<sup>2</sup> w tym:

1. **Pokój nr 1:** 21,82 m<sup>2</sup>
2. **Pokój nr 2:** 23,28 m<sup>2</sup>
3. **Pokój nr 3:** 13,35 m<sup>2</sup>

#### Informacja o lokalach

Pomieszczenia usytuowane są na I piętrze budynku, wyposażone w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną. Mogą być wynajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, która nie będzie ograniczała zadań statutowych MCM „Widzew”.

#### Stawka wyjściowa czynszu

1. dla pomieszczeń nr 1 i 2: 15,00 zł netto za 1m<sup>2</sup> powierzchni + 23% VAT
2. dla pomieszczenia nr 3: 7,50 zł netto za 1m<sup>2</sup> powierzchni + 23% VAT

+ opłaty dodatkowe za media. Opłaty dodatkowe wnoszone będą niezależnie od oferowanej stawki czynszu łącznie z bieżącym czynszem

#### Miejsce i termin składania ofert

Miejskie Centrum Medyczne „Widzew” w Łodzi, Al. Piłsudskiego 157, I piętro Sekretariat pok.113.

Oferty należy składać do dnia **29.11.2016 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w zamkniętej kopercie z napisem:

**„Konkurs ofert na wynajem lokali o powierzchni 58,45 m<sup>2</sup> w Miejskim Centrum Medycznym „Widzew” w Łodzi, Al. Piłsudskiego 157”**

z dopiskiem „Nie otwierać przed dniem 29.11.2016 r. do godz. 10<sup>15</sup>”.

Oferty złożone po tym terminie pozostają bez rozpoznania.

### **Miejsce i termin otwarcia ofert**

Miejskie Centrum Medyczne „Widzew” w Łodzi, Al. Piłsudskiego 157 pok. 117, I piętro.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.11.2016 r. o godz. 10<sup>15</sup>**

### **Dodatkowe informacje**

Osoba upoważniona do rozmów z Oferentem: Jadwiga Mrugowska tel. 727 705 553.

Przed złożeniem ofert, Oferenci winni dokonać wizji lokalnej powierzchni przeznaczonej do wynajmu. Umowa najmu z wybranym Oferentem może zostać zawarta po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii w przedmiotowej sprawie przez Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi.

Odpowiednie dokumenty niezbędne do złożenia oferty można pobrać w pok.117 na I piętrze.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.

Zapraszamy do udziału.

Lek. med. Elżbieta Junczyk

Dyrektor MCM Widzew